

## **Boulangerie - pâtisserie artisanale en situation de monopole,, Perpignan (66000) en France**

Annonce **C1276832** postée le **17/septembre/2024**

### **Description de l'activité**

---

Perpignan (66000) : Au cœur d'un village des Pyrénées Orientales classé « villages où il fait bon vivre » et à proximité du littoral méditerranéen, à vendre le fonds de commerce d'une boulangerie bénéficiant d'une :

- Absence de concurrence dans le village,
- Situation sur un axe passant avec parking privatif,
- Belle clientèle résidentielle fidélisée.

Bel outil de travail :

- Les agencements ont été rénovés et les équipements sont de qualité et parfaitement entretenus.
- Le matériel est complet pour une activité de boulangerie-pâtisserie artisanale.

Possibilité d'acquérir les murs.

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

### **Informations sur la cession**

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **383 600 €** (prix de l'immobilier inclus)

### **Localisation**

---

Localisation : **Perpignan (66000), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Perpignan : **120 489 ( grande ville )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**