

## Immeuble, 4348 m2, Cognac (16100) en France

Annonce **C1276806** postée le **17/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre Bâtiment construit en 2007 - En bardage alu double peau isolé - 2 ateliers 350m2 Hauteur sous plafond = 9m, climatisé et chauffé, porte sectionnelle et 400m2 Hauteur sous plafond = 9m, porte sectionnelle donnant sur quai de chargement à l'étage : 1 cantine + vestiaires + 4 grands bureaux chauffés et climatisés : 23m2, 25m2 et 16m2 + 18m2 + local a archives 9m2 + 1 quai de déchargement + parking 15 places + compteur jaune - relié au tout à l'égout - pas d'amiante - foncier : 3600Euros/an - Produit rare

**Surface commerciale** : 4 348 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **1 492 400 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Cognac (16100), Charente, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Cognac : **19 468 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**