

## Local commercial ou d'activité de 404 m<sup>2</sup> dans une zone dynamique,, Brignais (69530)

Annonce **C1276791** postée le **17/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Rhône (69) : Local commercial situé à proximité immédiate du centre de Brignais (69530), avec un parking public à seulement 250 mètres, avec également un parking privatif juste devant le local.

Le local commercial ou d'activité a fait l'objet d'une rénovation récente : Isolation, climatisation réversible, électricité, etc. Hauteur de 4,9 au faitage et 3,9 à l'égout.

Loyer très attractif.

**Surface commerciale** : 404 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 404 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **70 200 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Brignais (69530), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Brignais : **11 549 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**