

## Restaurant avec terrasse dans un quartier dynamique et passant,, Lyon (69007) en France

Annonce **C1276781** postée le **17/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Rhône - Lyon (69007) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant idéalement situé dans le 7ème arrondissement de Lyon.

Localisation : Très bon emplacement, dans un quartier dynamique et passant.

- Surface de 250 m<sup>2</sup>.
- Terrasse : Grande terrasse accueillante.

Le restaurant bénéficie d'une excellente visibilité et d'une clientèle fidèle.

Chiffre d'affaires : Stable, supérieur à 1 Million d'Euros par an.

Opportunité pour les professionnels de la restauration souhaitant s'implanter ou étendre leur activité à Lyon.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 250 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 250 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 5 700 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **493 200 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 7ème (69007), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 7ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**