

## Local commercial de 60 m2 pour différentes activités dans une rue fréquentée,, Paris (75011) en France

Annonce **C1276770** postée le **17/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Paris (75011) : A louer une boutique située à proximité d'un métro, dans un quartier dynamique et rue très fréquentée, proche d'une école et de plusieurs enseignes.

Surface d'environ 60 m2 : environ 50 m2 de plain pieds et le reste en sous-sol. Terrasse possible.

Bail 3/6/9 neuf.

Loyer de 2850 € en HT HC.

La boutique convient parfaitement à : Petite restauration, saladerie, sushis, agence, primeur, salon esthétique, etc.

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 60 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 34 200 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Paris 11ème (75011), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 11ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**