

Commerce alimentaire,, Albussac (19380) en France

Annonce **C1276741** postée le **16/septembre/2024**

Description de l'activité

Investissement dans un commerce alimentaire en franchise clé en main sous enseigne.

Description du projet :

Joli magasin avec une belle surface de vente et plusieurs services proposés (FDJ / relais pickup / tabac).

Possibilité d'acquérir la Licence IV pour environ 5000 €, la mairie en est propriétaire actuellement.

Rayons épicerie frais / sec, fromage et traiteur, fruits et légumes, boissons, non alimentaire).

Investissement total de 85 K€ (murs + fonds de commerce + Licence IV) avec bel emplacement et potentiel de croissance, seul point épicerie dans le village.

Informations sur le projet :

- Prix de cession du fonds de commerce : 20 K€.
- Prix des murs : 65 K€.
- Loyer annuel hors-taxe hors-charge : 9,6 K€.
- Chiffre d'affaires annuel toute taxe comprise : 200 K€.

- Surface de vente : 120 m².
- Type de contrat : Franchise.
- Droit d'entrée : 0 €.

Jours d'ouvertures et horaires :

- Lundi : 8h-12h45 / 14h-19h30.
- Mardi : 8h-12h45 / 14h-19h30.
- Mercredi : 8h-12h45 / fermé.
- Jeudi : 8h-12h45 / 14h-19h30.
- Vendredi : 8h-12h45 / 14h-19h30.
- Samedi : 8h-12h45 / 14h-19h30.
- Dimanche : 8h-17h.

Les avantages de l'enseigne :

- Une centrale d'achat puissante.
- Une forte notoriété et un savoir-faire reconnu depuis 125 ans.
- Une logistique efficace capable de livrer partout en France.
- Une formation gratuite sur mesure.
- Un accompagnement personnalisé.

Projet de franchise permet d'être un commerçant 100% indépendant.

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 800 €

Éléments chiffrés (TTC) :

CA en 2023

0 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Société en difficulté

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **20 000 €**

Localisation

Localisation : **Albussac (19380), Corrèze, Limousin**

Nombre d'habitants* à Albussac : **706 (sos villages)**

Photos

