

## Bar, Restaurant licence IV 50 couverts avec terrasse dans les Pyrénées Atlantiques (64) en France

Annonce **C1276649** postée le **16/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Situé au centre-ville, dans une rue à fort passage piétons, restaurant d'environ 110 m2 comportant une Licence IV.

La salle permet d'avoir 50 places en intérieur. En extérieur, une terrasse permet de placer une vingtaine de couverts.

L'établissement comporte des possibilité d'évolution.

Chiffre d'affaires > 325 KEuros sur 12 mois.

Fermeture dimanche et lundi.

Possibilité de vente en parts sociales.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Surface commerciale** : 110 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 110 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 32 158 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	258 000 EUR
EBE en 2023	54 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **330 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **119 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**