

Bar, Restaurant licence IV 50 couverts avec terrasse dans les Pyrénées Atlantiques (64) en France

Annonce **C1276649** postée le **16/septembre/2024**

Description de l'activité

Situé au centre-ville, dans une rue à fort passage piétons, restaurant d'environ 110 m2 comportant une Licence IV.

La salle permet d'avoir 50 places en intérieur. En extérieur, une terrasse permet de placer une vingtaine de couverts.

L'établissement comporte des possibilité d'évolution.

Chiffre d'affaires > 325 KEuros sur 12 mois.

Fermeture dimanche et lundi.

Possibilité de vente en parts sociales.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 110 m²

Loyer annuel : 32 158 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	258 000 EUR
EBE en 2023	54 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **330 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **119 000 €**

Localisation

Localisation : **Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.