

Tabac, presse, loto sur un axe passant des Vosges (88) en France

Annonce **C1276642** postée le **16/septembre/2024**

Description de l'activité

Tabac, presse, loto, boissons (petite licence) idéalement situé sur un axe très fréquenté des Vosges, à côté de commerces locomotives.

Surface de vente d'environ 50 m² et bureau réserve à l'étage de 50 m² également. Grand parking permettant un stationnement aisé.

Affaire très rentable dimensionnée pour 2 personnes.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer annuel : 12 917 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	294 000 EUR
EBE en 2023	137 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **264 000 € FAI**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Vosges, Lorraine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.