

Pizzeria, Sandwicherie / Snack, Restauration rapide avec terrasse en Vendée (85) en France

Annonce **C1276628** postée le **16/septembre/2024**

Description de l'activité

Proche mer : Snack, restauration rapide, pizzeria situé au sein d'une rue piétonne et commerçante d'une station balnéaire.

Affaire saisonnière, dans une avenue menant à la plage, proche de toutes les activités commerçantes et animations actuellement exploitation d'avril à mi-septembre.

Les plus :

- Bail 3/6/9 neuf.
- Loyer raisonnable.
- Sans salariés.
- Affaire saisonnière (6 mois).
- Grande terrasse privée.
- Matériel très bien entretenu.
- Développement assuré.

Le commerce possède : **une terrasse**

Affaire saisonnière en été.

Loyer annuel : 11 200 CHF

Éléments chiffrés :

	2023	2024
60 000 CHF	78 000 CHF	
CHF	CHF	
22 000 CHF	26 000 CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
 Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **55 000 CHF** FAI

Apport personnel nécessaire : **16 800 CHF**

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.