

Bar, Tabac, PMU, Loto dans le Maine et Loire (49) en France

Annonce **C1276621** postée le **16/septembre/2024**

Description de l'activité

Etablissement idéalement situé en grande ville, au cœur d'une activité commerciale soutenue.

Affaire en très bon état général (aucun travaux à prévoir) profitant d'une clientèle fidèle.

Idéal à exploiter en couple.

Loyer annuel : 9 960 €

Éléments chiffrés :

| | |
|-------------|-------------|
| CA en 2023 | 233 000 EUR |
| EBE en 2023 | 114 000 EUR |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **264 000 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **106 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.