Bar, Bar, vin licence IV 130 places avec terrasse dans le Tarn (81) en France

Annonce **C1276617** postée le **16/septembre/2024**

Description de l'activité

Cession d'un bel établissement, tapas, Licence IV à forte notoriété dans une grande ville du Tarn. Emplacement dans un environnement N°1 pour l'activité.

Cette affaire, située à l'entrée de la ville, sur un axe principal développe un CA sur 2023 supérieur à 730 KEuros sur 6 services par semaine avec 3 jours par semaine, midi et soir.

Cet établissement se compose d'une vaste salle d'environ 400 m2, compte 130 places assises et une terrasse de 40 couverts, cuisine et réserves, vestiaire, un bureau et un parking. L'ensemble est parfaitement équipé et bien agencé.

A céder pour départ à la retraite.

Prix du fonds de commerce : 275 000 Euros, les honoraires inclus.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **130**
Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 400 m²

Surface totale : 400 m²

Loyer annuel : 136 900 TND

Éléments chiffrés :

CA en 2023	2 485 000 TND
EBE en 2023	296 000 TND

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**936 100 TND** FAI
Apport personnel nécessaire :	**280 900 TND**

Localisation

Localisation : **Tarn, Midi-Pyrénées**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.