

## Bar, Tabac avec terrasse sur un axe passant,, Bordeaux (33000)

Annonce **C1276594** mise à jour le **01 octobre 2024**

### Description de l'activité

---

Gironde (33), à 15 minutes de la rocade bordelaise, à 10 minutes de Libourne, sur un axe passant, à vendre un fonds de commerce de bar-tabac à redynamiser.

Établissement avec une terrasse.

Clientèle variée et tranquille.

Fermé le dimanche.

- CA produits taxables de 107 000 €.

- Commissions nettes de 82 000 € (dont 132 000 € en tabac).

- EBE retraité de 67 000 €.

- Bénéfice annuel reconstitué de 60 000 € (charges dirigeants déduites).

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 109 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 109 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

EBE	67 000 EUR
-----	------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **235 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : **241 287 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**