

## Restaurant, Lyon (69006) en France

Annonce **C1276589** mise à jour le **01 octobre 2024**

### Description de l'activité

---

Rhône - Lyon (69006) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant semi- gastronomique situé dans le prestigieux 6ème arrondissement de Lyon.

Caractéristiques principales :

- Emplacement privilégié dans un quartier recherché de Lyon, avec une clientèle fidèle et de qualité.
- 10 services par semaine, garantissant un rythme équilibré pour le repreneur et l'équipe.
- 5 semaines de congés annuels, pour une qualité de vie préservée.
- Affaire saine et stable, idéale pour un chef souhaitant prendre son envol dans l'univers de la gastronomie.

Le restaurant :

- Une belle salle climatisée de 48 couverts, parfaitement entretenue, alliant confort et charme.
- Terrasse saisonnière sur voirie, offrant un espace supplémentaire apprécié lors des beaux jours.
- Cuisine professionnelle très bien équipée et soigneusement entretenue.
- Ticket moyen : 50 € le midi, 70 € le soir.

Avantages :

- Cave saine de 20 m<sup>2</sup>.
- Aucun personnel à reprendre.

Le restaurant est une opportunité pour un chef ambitieux souhaitant s'installer dans un cadre de travail agréable et à fort potentiel.

**Surface commerciale** : 85 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 85 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 25 200 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **481 600 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 6ème (69006), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 6ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**