

## Bar, Tabac, Loto avec terrasse dans un quartier animé,, Nice (06000) en France

Annonce **C1276568** mise à jour le **01 octobre 2024**

### Description de l'activité

---

Alpes Maritimes (06) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, loto tenu depuis 7 ans, est en progression en 2023, situé dans un quartier animé de la ville.

Le local a été rénové il y a 2 ans et possède une terrasse de 14 places.

Un commerce bénéficiant d'une clientèle régulière.

- CA de 430 000 € dont commissions 162 000 € et bar 163 000 €.

- EBE reconstitué de 154 000 €.

- Loyer : 18 000 €, charges comprises.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **14**

**Surface commerciale** : 70 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 70 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	430 000 EUR
EBE	154 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **599 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Nice (06000), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Nice : **343 629 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**