

Hôtel bureau d'environ 6 chambres avec piscine et spa dans la Vienne (86)

Annonce **C1276566** postée le **16/septembre/2024**

Description de l'activité

Château XIXo chambres d'hôtes et salle de réception 400M2 Ravissant château du XIXo restauré en chambres d'hôtes, rez-de-chaussée : entrée et plusieurs salons, cuisine premier : 6 chambres d'hôtes avec salles de bain 2ème : grands combles aménageables sur 300M2 Sous sol : réez de jardin, aménagement possible, déjà un espace sauna - Un gîte entièrement restauré pour 18 personnes, peut être loué en trois gîtes séparés. - Une piscine - Une salle de réception de prêt de 400M2 avec cuisine et espace traiteurs, et sanitaires. Le tout sur un parc de 4 hectares au milieu d'un domaine forestier d' une centaine d'hectares n'appartenant pas à la propriété, mais la protégeant de tout voisin et toute nuisance. Dans le triangle Poitiers / Châtelleraut / Chinon A proximité du Futuroscope, de Central parc et de Chinon secteur très touristique. Activité existante pour réception de mariage, plus de 200K€ de C. A. annuel. A VOIR ABSOLUMENT Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Le commerce possède : **un jardin / parc, une piscine, un spa / sauna**
Nombre de chambres : **6**

Surface commerciale : 1 600 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **1 600 000 €**

Localisation

Localisation : **Vienne, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.