

Local d'activité / Entrepôt, 592 m2 en Savoie (73) en France

Annonce **C1276562** postée le **16/septembre/2024**

Description de l'activité

CHIGNIN, à 10minutes de Chambéry, local commercial neuf pour commerces, show-room, SAV plus atelier ou stockage sur l'arrière avec porte sectionnelle électrique, porte vitrée et fenêtres. Toutes activités y compris alimentaire, idéal pour concession automobile ! A proximité de TESLA. 406m2 au sol plus 186m2 de mezzanine pour bureaux, vestiaires, salles de séminaires... Livré brut, aménagement et sanitaires à terminer. Très bonne visibilité en bordure axe Chambéry/Alberville, proximité bretelle autoroute. Hauteur plus de neuf mètres, nombreux parking. Autre lot disponible de 670m2 (se renseigner auprès de l'agent). Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 11906,00€. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Surface commerciale : 592 m²

Loyer mensuel : 6 360 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Savoie, Rhône-Alpes**

Photos



