

## Alimentation générale avec point presse, dépôt de pain et point colis proche de Tréguier (22220)

Annonce **C1276545** postée le **16/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Côtes d'Armor (22) : Dans un charmant village de Pleumeur-Gautier, entre Paimpol et Tréguier, à vendre un fonds de commerce d'alimentation générale avec point presse, dépôt de pain et point colis situé au cœur de la vie de la commune.

Point de vente de 80 m2 et réserve avec sanitaires de 60 m2. Parking à proximité.

Ouvert du mardi au dimanche midi.

Chiffre d'affaires de plus de 200 000 €.

Quelques travaux de rafraîchissement à prévoir.

Bail 3/6/9 renouvelé.

Possibilité de reprendre le stock restant licence de vente d'alcool.

Le commerce est idéal pour une personne seule avec salarié ou couple est doté d'une excellente réputation.

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 140 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 700 €

#### Éléments chiffrés :

CA	200 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **25 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : à **proximité de Tréguier (22220), Côtes d'Armor, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

