

## Restauration rapide sous enseigne franchisée dans une zone touristique,, Marseille (13001) en France

Annonce **C1276517** mise à jour le **30 septembre 2024**

### Description de l'activité

---

Bouches du Rhône - Marseille (13001) : A vendre un fonds de commerce de restauration rapide sous franchise avec terrasse et sans extraction situé sur un emplacement numéro 1 avec vue panoramique.

Affaire d'angle sur le secteur du vieux port et très touristique.

Local de 173 m2 avec deux terrasses sur une avenue piétonne de 20 couverts, une à l'étage avec vue panoramique de 15 couverts et 70 couverts à l'étage.

- Prix, les honoraire inclus de 594 000 €.
- Prix net vendeur : 550 000 €.
- Les honoraires de 8% TTC soit 6,67% HT.

Le commerce possède : **une terrasse**  
Nombre de places en salle : **70**  
Nombre de places en terrasse : **35**

**Surface commerciale** : 173 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 173 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 7 615 €

#### Éléments chiffrés :

CA 550 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **594 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**