

Bureaux / Locaux professionnels, 1000 m2, Vannes (56000) en France

Annonce **C1276498** postée le **16/septembre/2024**

Description de l'activité

Votre futur espace professionnel à Vannes Est vous attend ! Besoin d'un grand espace pour votre entreprise ? Saisissez l'opportunité d'acquérir 1 000m2 de bureaux à vendre, livrés en 2026. Un espace vaste, aménagé et non cloisonné, offrant une flexibilité totale pour créer un environnement de travail sur mesure. - Livraison prévue en 2026- 1 000m2 aménagés, entièrement modulables- Places de parking privatives incluses- Normes PMR et RE 2020 pour un confort optimal et une haute performance énergétique. Implantés dans un secteur dynamique à Vannes Est, ces bureaux spacieux sont l'investissement parfait pour faire grandir votre activité dans un cadre moderne et accessible. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'infos et réservez vos nouveaux bureaux ! Ne laissez pas filer cette opportunité unique !

Surface commerciale : 1 000 m²

Surface totale : 1 000 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **2 970 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **2 750 000 €**
Montant honoraires : **8 %**

Localisation

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Vannes : **55 348 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.