

## Salon de thé, Lyon 2ème (69002)

Annonce **C1276495** postée le **16/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Affaire de brunch très bien tenue en plein coeur d'un quartier de bonne renommé. Ce restaurant de 55m2 a une capacité d'une trentaine de couverts à l'intérieur et une vingtaine de couverts sur l'extérieur. Le bien est très bien entretenu et décoré avec goût sous de belles voutes apparentes. Une affaire clés en main pour du salon de thé, épicerie fine et ou restauration rapide. Le restaurant est actuellement ouvert 5 services par semaine laissant une belle marge d'augmentation potentielle du chiffre d'affaires.

**Surface commerciale** : 55 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 55 m<sup>2</sup>

**Loyer** : 1 050 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **170 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 2ème (69002), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 2ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**