

## Bar, Brasserie licence IV 55 couverts avec terrasse dans le centre ville,, Narbonne (11100) en France

Annonce **C1276470** mise à jour le **30 septembre 2024**

### Description de l'activité

---

Aude - Narbonne (11100) : A vendre un fonds de commerce de brasserie Licence IV situé dans le centre-ville, sur une place très agréable.

L'établissement dispose d'une terrasse ensoleillée de 70 places et de 55 places en intérieur.

Matériel de qualité.

Une brasserie ouverte uniquement 6 midi par semaine en restauration et 2 soirs juillet et août.

Le CA HT est de plus de 300 k€ /an, avec une belle rémunération de gérance et un EBE confortable.

Renseignements complémentaires après signature d'un bon de confidentialité et justificatif d'apport minimum de 90 K€.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **55**

Nombre de places en terrasse : **70**

**Surface commerciale** : 110 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 110 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **302 400 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **90 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Narbonne (11100), Aude, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Narbonne : **52 625 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**