

Boulangerie, Pâtisserie, Sandwicherie / Snack, Presse dans une zone touristique,, Annot (04240) en France

Annonce **C1276431** postée le **13/septembre/2024**

Description de l'activité

Alpes de Haute Provence - Annot (04240) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie, pâtisserie, snacking, dépôt de presse situé entre Nice et Digne, proche de nombreuses stations de ski et du lac de Castillon.

Surface commerciale : 260 m²

Surface totale : 260 m²

Affaire saisonnière en été.

Points fort :

Une activité très estivale de mai à octobre ; la population triple avec des grimpeurs, marcheurs, nombreux campings aux alentours.

Loyer mensuel : 1 100 CHF

Éléments chiffrés (TTC) :

	2022	2024
277 000 CHF (TTC)	CHF (TTC)	
CHF (TTC)	CHF (TTC)	
CHF (TTC)	CHF (TTC)	
CHF (TTC)	CHF (TTC)	
CHF (TTC)	CHF (TTC)	
10 CHF (TTC)	CHF (TTC)	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **152 700 CHF**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)
Type de repreneur recherché : Commerce idéal pour un couple.

Localisation

Localisation : **Annot (04240), Alpes de Haute Provence, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Annot : **1 081 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac ,en montagne

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.