

## Murs commerciaux, 709 m2, Laval (53000) en France

Annonce **C1276417** mise à jour le **17 septembre 2024**

### Description de l'activité

---

Laval (53000) : Pour investissement, une cellule commerciale actuellement louée par le même locataire depuis 2017, située dans une zone stratégique et recherchée à Laval (53000).

Un local de plus de 700 m2 avec une forte visibilité sont à acquérir.

Bail et informations supplémentaires sur demande.

- Prix : 577500 €. Les honoraires d'agence de 5.00 % TTC inclus à la charge de l'acquéreur.

- Prix hors les honoraires de 550000 €.

DPE non requis.

**Surface commerciale** : 709 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 709 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **577 500 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Laval (53000), Mayenne, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Laval : **54 020 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**