

## Boulangerie, Pâtisserie, Chocolatier, Sandwicherie / Snack dans une zone dynamique, en Dordogne (24) en France

Annonce **C1276388** postée le **13/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre un fonds de commerce de boulangerie, pâtisserie, chocolaterie, snack situé dans le centre d'une commune de Dordogne (24) Sud Ouest. Bel emplacement sur une place proche de tous commerces. Parking.

Surface de vente de 25 m<sup>2</sup> avec un fournil de 50 m<sup>2</sup>, laboratoire pâtisserie de 35 m<sup>2</sup>, zone froide de 20 m<sup>2</sup>, réserve garage et pièces.

Matériel complet aux normes.

EBER de 84 000 €.

Un logement est disponible.

**Surface commerciale** : 25 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 110 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	290 000 EUR
EBE	84 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **219 200 €**

### Localisation

---

Localisation : **Sud Ouest en Dordogne, Aquitaine**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.