

## Local commercial de 76 m2 dans une station balnéaire, dans les Landes (40) en France

Annonce **C1276376** postée le **13/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Droit au bail - local commercial situé dans une station balnéaire - sud des Landes (40).

Local de 76 m2 avec 24 m2 de réserve en sous-sol et cave.

Bail 3.6.9 du 27.03.2024, tous commerces sauf location vélos et école de surf, avec un loyer de 1076.50 € net.

Pas de dépôt de garantie.

**Surface commerciale** : 52 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 76 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **78 400 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Sud dans les Landes, Aquitaine**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**