Tabac, Presse, Carterie, Librairie, Loto dans les Landes (40) en France

Annonce **C1276336** postée le **13/septembre/2024**

Description de l'activité

Tabac, presse, loto situé à quelques minutes des plages de la côte landaise.

Boutique joliment agencée offrant un cadre de travail agréable. Les places de stationnements en nombre et l'environnement dynamique assurent le passage de 650 clients / jour en moyenne.

Un jour de fermeture hebdomadaire permettant de profiter des atouts de la région.

Loyer annuel : 21 223 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
317 000 €	274 000 €	
€	€	
135 000 €	154 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**495 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**198 000 €**

Localisation

Localisation : **Landes, Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.