

## Tabac, Presse, Carterie, Librairie, Loto dans les Landes (40) en France

Annonce **C1276336** postée le **13/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Tabac, presse, loto situé à quelques minutes des plages de la côte landaise.

Boutique joliment agencée offrant un cadre de travail agréable. Les places de stationnements en nombre et l'environnement dynamique assurent le passage de 650 clients / jour en moyenne.

Un jour de fermeture hebdomadaire permettant de profiter des atouts de la région.

**Loyer annuel : 16 975 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	317 000 EUR
EBE en 2023	135 000 EUR

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>600 000 € FAI</b>
Apport personnel nécessaire :	<b>240 000 €</b>

### Localisation

---

Localisation : **Landes, Aquitaine**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**