

## Bar, Tabac, Loto 50 places avec terrasse dans les Hauts de Seine (92) en France

Annonce **C1276330** postée le **13/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

92 - ville résidentielle, bar, tabac, FDJ.

50 places et 20 en terrasse.

Commission tabac nette : 92.000 Euros, FDJ: 25.000 Euros. Tableterie : 27.600 Euros HT, bar : 167.000 Euros sur bilan.

2 kg café /jour.

Ferme 1/2 journée et 4 semaines /an.

Loyer / 3253 Euros HT.

Le bail sera neuf car en cours de renouvellement.

Pas de personnel à reprendre.

Grand pavillon de 4 pièces d'environ 150 m2.

Prix : 850.000 Euros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Loyer annuel** : 39 040 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **850 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Hauts de Seine, Ile-de-France**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**