

## Restaurant du midi 40 couverts, Saint-Étienne (42000) en France

Annonce **C1276320** postée le **13/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Restaurant du midi - bel emplacement en couronne de Saint-Étienne.

1 salle de 40 couverts, laquelle est complétée par une terrasse de 40 couverts également.

Clientèle d'affaires et ouvriers.

Cuisine bien équipée avec extraction et matériel complet.

Le restaurant fonctionne sur 5 services du midi. Fermeture samedi et dimanche.

Cuisine traditionnelle sous forme de menu du jour (entrée / plat / dessert).

Loyer attractif.

Travaux de rénovation intérieure réalisés en 2021.

Congés 4 semaines par an.

- CA : 133.000 Euros HT.

- EBE retraité : 45.000 Euros.

Cette affaire saura correspondre à un couple de professionnels.

### Affaire du midi uniquement

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **40**

**Loyer annuel : 3 927 €**

### Éléments chiffrés :

CA en 2023	133 000 EUR
EBE en 2023	48 000 EUR

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>92 000 € FAI</b>
Apport personnel nécessaire :	<b>18 000 €</b>
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

## Localisation

---

Localisation : **Saint-Étienne (42000), Loire, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Saint-Étienne : **171 483 ( grande ville )**

## Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**