

## Local d'activité de 100 m2 dans une zone industrielle,, Labenne (40530) en France

Annonce **C1276299** postée le **13/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Landes - Labenne (40530) : Situé dans une zone industrielle, proche de l'autoroute un local d'activités d'environ 100 m2 avec bureau, kitchenette et sanitaire.

Porte sectionnelle motorisée hauteur 3,50 m et porte piéton. Accès sécurisé, clos avec portail automatisé.

Provision pour charges : 30 € HT / mois.

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 95 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 800 €

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Labenne (40530), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Labenne : **4 755 ( sos villages )**

### Photos

---

