

Local commercial de 110 m2 dans une zone fréquentée,, Nantes (44000) en France

Annonce **C1276281** postée le **13/septembre/2024**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Nantes (44000) : Au pied des commerces, à louer un local commercial de 110 m2, sans droit au bail, en excellent état.

Le local comprend une surface de premier jour de plus de 70 m2 avec grand linéaire vitrine de 12 mètres, porte automatique, plusieurs surfaces de réserve et bureaux, kitchenette et sanitaire PMR.

- Loyer annuel de 27.000 € HT HC.

- Les honoraires sont à la charge du locataire de 4.050 € HT hors les frais de rédaction de bail.

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 110 m²

Loyer mensuel : 2 667 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail , Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.