

Bar, Restaurant, Brasserie licence IV 30 couverts avec terrasse dans une zone commerciale, proche de Plaisir (78370) en France

Annonce **C1276272** postée le **13/septembre/2024**

Description de l'activité

Yvelines - Plaisir (78370) : A vendre le fonds de commerce d'un bar - brasserie de près de 100 m² idéalement situé dans un secteur dynamique proche de Plaisir (78370), au cœur d'une zone commerciale avec places de parking.

Cet établissement avec Licence IV dispose :

- D'un bar avec une salle de restauration pouvant accueillir 30 couverts.
- D'une terrasse de 30 places.
- D'une cuisine avec conduit d'extraction.
- De matériel / équipements professionnels en très bon état.
- D'une chambre froide, un congélateur.
- Une cave au sous sol.

Ouverture 5 / 7 jours.

Bail commercial de 12 ans en cours.

Développement possible.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 1 650 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **203 000 € FAI**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **à proximité de Plaisir (78370), Yvelines, Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.