

## Poissonnerie, 51 m2 dans un quartier résidentiel,, Le Bouscat (33110) en France

Annonce **C1276267** postée le **13/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Gironde - Le Bouscat (33110) : A vendre un fonds de commerce de poissonnerie idéalement situé dans un quartier résidentiel ; clientèle fidélisée.

Chambre froide, machine à glace.

Au sein d'un marché couvert, la poissonnerie est ouverte seulement 4 matinées sur 7 jours et ferme 6 semaines par an pour congés laissant présager un bon potentiel d'évolution de CA.

Cette enseigne de bonne réputation dispose d'une surface 51 m2.

Bail 3/6/9.

Pas de travaux à prévoir.

Pas de personnel à reprendre.

Cession du fonds de commerce : 35 000 € dont les honoraires d'agence inclus à la charge de l'acquéreur de 6.000 € TTC (HT amortissable et TVA récupérable).

**Surface commerciale** : 51 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 51 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 500 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **35 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**