

## Tabac, Presse, Loto, 80 m2 en plein centre ville, dans le Var (83) en France

Annonce **C1276265** postée le **13/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Tabac, presse, loto situé en plein cœur de la ville dans le Var (83).

Un tabac bénéficiant d'une grande surface de vente permettant de diversifier les ventes de produits taxables.

L'établissement ferme entre 12h et 14h et le dimanche après-midi.

La rentabilité est de 160 K€.

Le loyer est inférieur à 800 €.

Affaire à redynamiser, idéale pour un couple actif avec 1 temps plein.

Dossier complet sur rendez-vous.

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **506 000 €** (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**