

## Poissonnerie, 87 m2 sur un emplacement N°1, proche de Nantes (44000) en France

Annonce **C1276257** postée le **13/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique (44) : A vendre un fonds de commerce de poissonnerie situé dans une commune en périphérie de Nantes (44000).

Une affaire d'angle bénéficiant de nombreuses places de stationnement.

Emplacement N°1 pour cet établissement exploité depuis 1994.

Une surface totale de 87 m2 dont 50% en surface commerciale.

Affaire fermé samedi après-midi, dimanche et lundi ainsi que 6 semaines par an pour les congés.

Un établissement à développer.

**Surface commerciale** : 43 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 87 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 16 420 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	165 000 EUR
Nb pers. en 2023	1

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **90 800 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : à **proximité de Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**