

## Supérette de 280 m<sup>2</sup>, Nice (06000)

Annonce **C1276236** postée le **13/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Alpes Maritimes - Nice (06000) : A vendre le fonds de commerce d'une supérette sous enseigne franchisée de 280 m<sup>2</sup>.

Une belle surface et un beau chiffre d'affaires.

Le magasin est entouré de commerces. Il se situe en bordure de voie et jouit d'une très belle visibilité.

Belle fréquentation ; clientèle d'habituels, de passage et touristiques.

**Surface commerciale** : 280 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 310 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

Affaire saisonnière en été.

**Points fort :**

Établissement bénéficiant d'un parking à proximité et d'un arrêt de tram.

**Loyer annuel** : 68 000 €

**Éléments chiffrés :**

	2021	2022
2 000 €	2 000 €	2 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€
€	€	€
10 €	10 €	10 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **700 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Nice (06000), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Nice : **343 629 ( grande ville )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**