

## Cuisiniste, 521 m2 sur un axe passant, dans le Rhône (69) en France

Annonce **C1276166** mise à jour le **30 septembre 2024**

### Description de l'activité

---

Rhône (69) : Cession d'un fonds de commerce de cuisiniste idéalement situé dans une belle zone de chalandise et sur un axe ultra passant.

Un emplacement disposant d'une surface de plus de 500 m2 avec du stationnement privatif.

Aucun travaux à prévoir car l'établissement est refait à neuf il y a peu de temps.

Bail 3/6/9 neuf pour l'acquéreur, avec la possibilité d'acquérir les murs à moyen terme.

Actuellement exploité en affaire de gestion, idéale pour couple / associé souhaitant s'investir dans l'établissement et développé le business.

Confidentialité importante.

**Surface commerciale** : 521 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 521 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	1 008 000 EUR
----	---------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **438 400 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Rhône, Rhône-Alpes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**