

## Local d'activité / Entrepôt, 120 m2, Vergèze (30310) en France

Annonce **C1276163** postée le **12/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Gard - Vergèze (30310) : A la location un local d'activité de 120 m2 environ à usage de stockage et de bureau comprenant :

- Au rez de chaussée, une zone de stockage de 70 m2 pouvant accueillir un petit camion dans la zone de stockage.
- A l'étage, en mezzanine un espace de bureau, zone de rangement, douche et WC ; le tout pour une superficie de 50 m2.
- 2 places de parking sont disponibles pour le repreneur et les futurs clients.

Prestations de qualité.

Les honoraires de 15% HT du loyer annuel HC TTC à la charge du locataire.

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 120 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 500 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Vergèze (30310), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Vergèze : **4 318 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**