

## Cave, vin, fromagerie, charcuterie dans une zone commerçante,, Guingamp (22200) en France

Annonce **C1276161** mise à jour le **30 septembre 2024**

### Description de l'activité

---

Côtes d'Armor - Guingamp (22200) : A vendre un fonds de commerce de cave à vin, fromagerie, charcuterie située dans une zone commerçante.

Un magasin climatisé, vitrines réfrigérées récentes. Il est agencé avec goût et en très bon état.

Les gérants actuels qui souhaitent revenir à leur métier d'origine ont su mettre en valeur les produits et capter une clientèle aisée.

Le commerce a beaucoup d'axes de développement : Travail avec les professionnels, plats cuisinés, restauration sur place, soirées dégustation, etc.

Pas de salarié à reprendre.

Pas d'obligation de reprendre le stock.

**Surface commerciale** : 90 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 90 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 200 €

#### Éléments chiffrés :

CA	240 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **68 400 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Guingamp (22200), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Guingamp : **8 196 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**