

## Boulangerie, Haute-Normandie, en Seine Maritime (76) en France

Annonce **C1276156** postée le **12/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre une boulangerie - pâtisserie située dans le centre-ville d'une commune normande proche de l'accès autoroutier à 20 minutes de la mer. Elle dispose d'un bon emplacement sur l'axe majeur de la ville à proximité d'un grand parking gratuit.

Le magasin, récemment refait au goût du jour, est spacieux et offre un beau linéaire de vitrines. Pas d'investissement à prévoir.

Le fournil et le laboratoire offre une belle surface de production avec du matériel entretenu et renouvelé régulièrement. Elle dispose également d'une pièce à chocolat.

L'affaire dispose d'un logement avec 4 chambres et une grande terrasse.

Possibilité d'acheter les murs.

#### Éléments chiffrés :

CA	680 000 EUR
----	-------------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **534 480 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Seine Maritime, Haute-Normandie**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**