

Bar, Brasserie 90 couverts, Argentan (61200) en France

Annonce **C1276115** mise à jour le **31 décembre 2024**

Description de l'activité

A vendre le fonds de commerce d'un - bar brasserie prospère à Argentan (61200), Orne, Normandie.

Un établissement de qualité bénéficiant d'une localisation stratégique offre un avantage indéniable, avec des facilités de stationnement facilement accessibles, attirant une clientèle fidèle et de passage.

La spacieuse salle de restaurant, conçue pour accueillir jusqu'à 90 convives, est le théâtre de plus de 100 repas servis quotidiennement, démontrant la renommée incontestée et la demande soutenue pour cet endroit reconnu.

Actuellement ouvert uniquement pour le service du midi, les horaires s'étendent de 7h00 à 19h00 du lundi au vendredi, avec une fermeture le week-end et cinq semaines de congés annuels. Ces horaires offrent une opportunité d'expansion captivante pour ceux qui visent à diversifier les services et les horaires.

Outre sa clientèle régulière, cet établissement attire également les voyageurs de passage, offrant un potentiel de croissance considérable pour les entrepreneurs cherchant à prospérer dans l'industrie de la restauration.

- EBE retraité : 91 600 €.

- Résultat net : 54 000 €.

Une opportunité d'investir dans l'hôtellerie-restauration.

Un projet dans le monde dynamique de la restauration à développer.

Nombre de places en salle : **90**

Surface commerciale : 387 m²

Surface totale : 387 m²

Loyer mensuel : 1 400 €

Éléments chiffrés :

CA	410 000 EUR
EBE	92 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **330 000 €**

Localisation

Localisation : **Argentan (61200), Orne, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Argentan : **15 082 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.