

## Restaurant 65 couverts avec terrasse dans un quartier d'affaires et bureaux,, Le Mans (72000) en France

Annonce **C1276075** postée le **12/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Sarthe - Le Mans (72000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé dans un quartier d'affaires et bureaux.

Un restaurant bénéficiant d'une forte visibilité avec une vitrine de 8 mètres linéaires.

Cet établissement de bonne réputation a su fidéliser sa clientèle depuis 13 ans et dispose de 200 m2, avec 65 couverts en salle, une terrasse de 45 places et une cuisine aux normes avec extraction de plain pied.

Fermé tous les soirs, ouvert du lundi au vendredi, fermé 5 semaines en congés.

Prévoir 65 couverts/service.

C.A proche des 230000 €.

Grosse possibilité de faire évoluer le CA.

Prix de vente : 148 500 €. Les honoraires à la charge de l'acheteur inclus de 13.500 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **65**

Nombre de places en terrasse : **45**

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 980 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **148 500 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Le Mans (72000), Sarthe, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Le Mans : **143 600 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**