

Grand restaurant traditionnel dans une zone commerciale,, Le Mans (72000)

Annonce **C1276074** postée le **12/septembre/2024**

Description de l'activité

Sarthe - Le Mans (72000), secteur Nord, en zone commerciale, à vendre le fonds de commerce d'un grand restaurant traditionnel de 180 couverts sur une surface totale de 400 m2 bénéficiant d'une forte visibilité grâce à son emplacement. Grande facilité de parking.

Cet établissement bénéficie de 3 salles et d'une belle clientèle fidélisée, d'une grande cuisine, office. Prévoir 200 couverts par jour.

Fermé 5 semaines de congés dont 3 en aout et 2 en hiver fermé le dimanche soir, lundi toute la journée et le mardi soir.

Chiffre d'affaires proche des 1 200 000 € HT.

Bail 3/6/9.

Les honoraires d'agence sont à la charge du vendeur.

Nombre de places en salle : **180**

Surface commerciale : 400 m²

Surface totale : 400 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 5 000 €

Éléments chiffrés :

CA	1 200 000 EUR
----	---------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **825 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Le Mans (72000), Sarthe, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Le Mans : **143 600 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.