Restaurant, Sandwicherie / Snack 22 couverts dans le centre ville,, Mulhouse (68100) en France

Annonce **C1276064** postée le **12/septembre/2024**

Description de l'activité

Haut-Rhin - Mulhouse (68100) : A vendre un fonds de commerce de restaurant - snack de 60 m2 idéalement situé dans un secteur dynamique et commerçant dans le centre piétonnier de la ville, avec une clientèle fidélisée.

Cet établissement de bonne réputation dispose de près de 22 couverts en salle et, de 18 places extérieures.

Le local aux normes PMR dispose de grandes surfaces vitrées, d'un chauffage électrique et d'un équipement récent.

Clientèle de bureaux, entreprises, écoles et de passage.

Idéal pour un restaurant rapide, pizzeria, snack, crêperie, traiteur, salon de thé et glacier.

La vente est constituée d'une cession de bail.

Possibilité de louer un garage avec parking en sus au prix de 60 €.

Bail commercial 9 ans.

Loyer annuel de 9600 €.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Nombre de places en salle : **22**
Nombre de places en terrasse : **18**

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer mensuel : 2 710 TND

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **98 000 TND**

Localisation

Localisation : **Mulhouse (68100), Haut-Rhin, Alsace**

Nombre d'habitants* à Mulhouse : **112 786 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.