

## Bar - restauration italienne,, Bordeaux (33000) en France

Annonce **C1276061** postée le **12/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Gironde - Bordeaux (33000) : A vendre un fonds de commerce de bar/ restauration italienne ; une affaire pérenne tenue depuis 5 ans.

Une cuisine italienne est proposée, à ce jour, et il existe un énorme potentiel pour cette affaire puisque possibilité, pratiquement, de tripler la surface de vente en aménageant deux terrasses supplémentaires. La large vitrine ouverte sur 3 façades offre une visibilité optimum.

Cet établissement est ouvert 6 jours sur 7 et il est possible d'ouvrir le dimanche matin.

Des chiffres qui ne cessent de croître.

CA 2024 autour de 330.000 € (bilan arrêté au 30/09/2024).

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 64 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 64 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 4 300 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	2 023 000 EUR
EBE en 2023	45 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **210 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : **241 287 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**