

Local commercial de 95 m2 en plein centre ville,, Nuits-Saint-Georges (21700) en France

Annonce **C1276049** postée le **12/septembre/2024**

Description de l'activité

Côte d'Or - Nuits-Saint-Georges (21700) : Cession d'un droit au bail d'un local situé au cœur de la ville, jouissant d'une vitrine d'environ 5 m.

Cet espace commercial implanté dans une copropriété, se compose d'une partie boutique d'environ 52 m2, d'une réserve d'environ 21 m2 et d'un autre local attenant d'environ 23 m2. Une place de parking extérieur est disponible à l'arrière du bâtiment. Une cave d'environ 63 m2 complète ce bien.

Point fort de ce local : Accessibilité par deux accès dont un avec place de parking.

Dossier sur demande.

Surface commerciale : 52 m²

Surface totale : 95 m²

Loyer mensuel : 768 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **39 000 €**

Localisation

Localisation : **Nuits-Saint-Georges (21700), Côte d'Or, Bourgogne**

Nombre d'habitants* à Nuits-Saint-Georges : **5 729 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.