

## Bureaux / Locaux professionnels, 1141 m2 en Gironde (33)

Annonce **C1276044** postée le **12/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

CAZE IMMOBILIER vous propose un immeuble de bureaux entièrement rénové à la location à Mérignac d'une surface totale de 1 141m2 divisibles à partir de 250m2. L'immeuble est facilement accessible depuis la rocade sortie 9, ou par le tramway ligne A. Les locaux sont facilement divisibles sur étude Prestations de l'immeuble : - Grand parking extérieur - Bureaux cloisonnés - Open space - Salle de réunion - Fibre optique - Possibilité Etablissement Recevant du Public - Accès PMR - Sol moquette - Accès sécurisé (interphone) - Cuisine - Sanitaires privatifs - Climatisation réversible - Stores Nos équipes restent disponibles pour toute visite ou renseignement sur ce bien. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) Veuillez nous contacter pour plus d'informations

**Surface commerciale** : 1 141 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 13 312 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Gironde, Aquitaine**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**