

Restaurant 60 couverts, Paris (75020) en France

Annonce **C1276026** postée le **12/septembre/2024**

Description de l'activité

Paris (75020) : Cession de fonds de commerce d'un restaurant de 60 couverts situé dans le 20ème arrondissement.

Local d'une surface totale de 95 m² ; un beau rez de chaussée de 75 m², avec une belle cuisine de 15 m² de plain pied, gaz et triphasé, et une grande salle de 60 couverts.

- En réserve : 15 m² de cave saine.
- Extraction des fumées en conduit interne 250 mm.
- Un beau linéaire de vitrine totalement ouvrant de 10 m.

Loyer de 1 985 € net de TVA / mois et provisions pour charges de 265 €.

Idéal pour une première affaire dans le 20ème. Ce quartier est complètement en train de changer, de nombreux restos branchés sont en train d'ouvrir.

Nombre de places en salle : **60**

Surface commerciale : 1 030 pi²

Surface totale : 1 030 pi²

Loyer mensuel : 3 200 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **172 400 CAD**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Paris 20ème (75020), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 20ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

