

## Brasserie, Restaurant 300 couverts avec terrasse dans une zone commerciale, dans l'Hérault (34) en France

Annonce **C1275959** postée le **11/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Hérault (34) : A vendre un fonds de commerce de restaurant - brasserie du midi situé dans le Sud de la France, dans une zone commerciale à forte fréquentation avec un rond point stratégique. Visibilité parfaite.

Surface totale de 930 m2 avec des places assises intérieure de 300 et des places assises terrasse de 120.

Effectif total : 5.

Charges mensuelles : 1000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **300**

Nombre de places en terrasse : **120**

**Surface commerciale** : 930 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 930 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 6 500 €

#### Éléments chiffrés :

CA	685 000 EUR
Nb pers.	5

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **504 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.