

## Tabac, Loto, Accessoire, Bazar / cadeaux, 100 m2 au bord de la mer, dans le Gard (30) en France

Annonce **C1275953** postée le **11/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Gard (30) : A vendre un fonds de commerce de tabac, FDJ, bimbeloterie, bazar de plage situé en bord de mer, sur une plage du Sud de la France, du littoral méditerranéen.

Tabac ouvert 6 mois / an.

EBE développé sur une période de 6 mois.

Apport nécessaire de 125.000 € permettant une rémunération de 2.000 € net pour le gérant.

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

Affaire saisonnière en été.

**Loyer mensuel** : 1 409 €

#### Éléments chiffrés :

EBE en 2025	78 000 EUR
-------------	------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **328 800 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **125 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Gard, Languedoc-Roussillon**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**