Restaurant 48 couverts avec terrasse dans le centre d'une ville dynamique, dans le Finistère (29) en France

Annonce **C1275939** postée le **11/septembre/2024**

Description de l'activité

Bel emplacement pour un fonds de commerce de restaurant situé au centre d'une ville finistérienne dynamique (29).

Bâtisse de caractère en pierres apparentes.

Cet établissement accueille 48 couverts en salle et 30 en extérieur d'avril à septembre.

Cette affaire a été rénovée avec goût et cherche un couple de repreneurs souhaitant conserver le côté familial.

Deux jours de fermeture hebdomadaires.

Chiffre d'affaires de l'ordre de 220.000 € hors taxes.

Le logement offre, lui aussi, de belles prestations : Cuisine, salon, trois chambres et salle de bains ; le tout rénové avec goût.

Prix de vente 224.680 € FAI.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **48**
Nombre de places en terrasse : **30**

Loyer annuel : 20 760 €

Éléments chiffrés :

CA	220 000 EUR
EBE	76 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**224 680 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Finistère, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.